



VILLEFRANCHE-SUR-MER — UNE ADRESSE CONFIDENTIELLE FACE À LA MÉDITERRANÉE

Villefranche-sur-Mer

Loyer net : EUR (€) 6'200

Présentation

Dans un environnement résidentiel privilégié de Villefranche-sur-Mer, cette propriété d'exception dévoile un univers contemporain entièrement tourné vers la Méditerranée.

Développant environ 105 m² habitables, l'appartement se distingue par ses extraordinaires 115 m² d'espaces extérieurs, créant une continuité spectaculaire entre intérieur et extérieur.

Les espaces de réception, baignés de lumière, associent un élégant salon, une salle à manger et une cuisine contemporaine dans une esthétique sobre et sophistiquée. Les larges ouvertures prolongent naturellement les volumes vers la terrasse et la mer.

La partie nuit accueille deux chambres, dont une superbe suite de maître avec dressing et salle de bains privative, ainsi qu'une seconde salle de bains.

À l'extérieur, la propriété révèle toute sa singularité : une immense terrasse aménagée comme un véritable lieu de vie, avec espaces lounge et repas ainsi qu'un jacuzzi, dans un décor résolument méditerranéen.

Matériaux nobles, lignes architecturales épurées, mobilier intégré et éclairages soigneusement étudiés composent une atmosphère à la fois élégante, chaleureuse et intemporelle.

Idéalement située à Villefranche-sur-Mer, entre Nice et Monaco, cette adresse conjugue intimité, sérénité et proximité immédiate avec les plus belles destinations de la Côte d'Azur.

Une propriété rare à la location, pour une clientèle à la recherche d'un lieu confidentiel et d'un art de vivre résolument exceptionnel.

Env. 105 m² intérieurs | Env. 115 m² d'extérieurs | 2 chambres | 2 salles de bains | Suite de maître & dressing | Terrasse | Jacuzzi | Vue mer | Prestations haut de gamme

105.00 m² Surface	3.00 Pièces	2 Chambres
---	-----------------------------------	----------------------------------

SALON



SALLE A MANGER



CUISINE



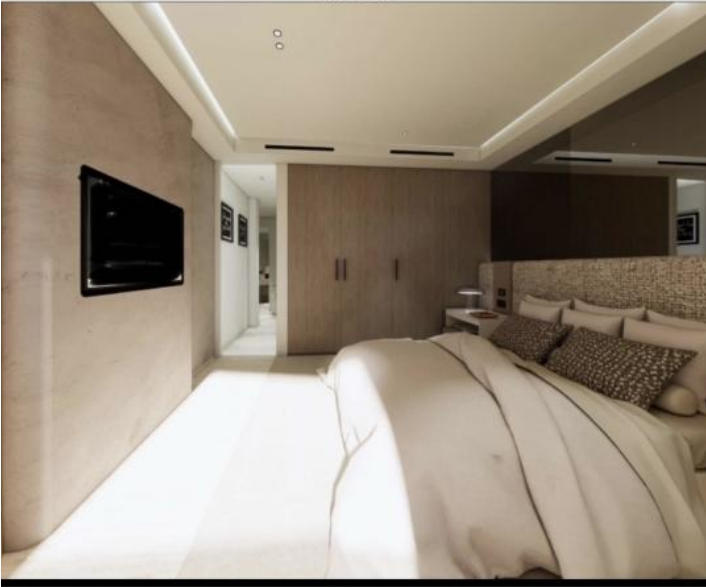
CHAMBRE 1



SALLE DE BAIN 1



SUITE MAITRE



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	VILLEFRANCHE1
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	105 m²